



Folkhälsomyndigheten

## Remissyttrande

**Mottagare**  
Boverket  
Box 534  
371 23 Karlskrona  
remiss@boverket.se

**Handläggare**  
Enheten för miljöhälsa  
Daniel Sundvall

**Datum**  
2024-04-05  
**Vårt ärendenummer**  
00748-2024  
**Ert ärendenummer**  
29/2022

# Boverkets förslag till föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt hushållning med vatten och avfall

Folkhälsomyndigheten avstyrker förslaget till ny regelmodell i enlighet med myndighetens ställningstagande i tidigare remissyttrande och hänvisar till myndighetens kommentarer i samma yttrande (se bilaga). Folkhälsomyndigheten ser dock att vissa justeringar har utförts och lämnar följande kompletterande kommentarer.

## Folkhälsomyndighetens kommentarer

### Allmänna kommentarer

Folkhälsomyndigheten vill särskilt lyfta följande befarade konsekvenser med den föreslagna regelmodellen:

- *Ökade risker för människors hälsa.* Folkhälsomyndigheten bedömer att tillgång till en fullgod bostad är en viktig förutsättning för att främja en god och jämlik hälsa, och att ett av flera sätt att öka tillgången till en fullgod bostad är att främja byggande. Folkhälsomyndigheten bedömer dock att den nya regelmodellen för föreskrifterna riskerar att orsaka brister i inomhusmiljön som i förlängningen kan ge upphov till en ökad risk för ohälsa och därmed ökade samhällskostnader.
- *Ökad ojämlikhet i hälsa.* Redan idag tenderar grupper med lägre socioekonomisk position att rapportera upplevda hälsobesvär kopplade till sin inomhusmiljö i större utsträckning än andra grupper. Folkhälsomyndigheten bedömer att den nya regelmodellen, och riskerna med att det byggs bostäder med sämre inomhusmiljö, kan komma att förstärka ojämlikhet i hälsa kopplat till inomhusmiljön.

- *Minskad samordning mellan miljöbalken och plan- och bygglagen i nya regelmodellen.* Folkhälsomyndigheten bedömer att om bristfälliga byggnader uppförs i större utsträckning kan det innebära en framtida ökning av bostäder och lokaler som uppvisar brister enligt miljöbalken, det vill säga medföra en risk för att brister i byggskedet måste åtgärdas enligt en annan lagstiftning. Utöver risk för ökad ohälsa, bedömer Folkhälsomyndigheten att framtida brister enligt miljöbalken också kan medföra risk för ökade kostnader för såväl kommunala tillsynsmyndigheter som fastighetsägare. Folkhälsomyndigheten saknar resonemang om hur den risken förhåller sig till den förmodade kostnadseffektivitet som förslaget förväntas medföra.

## Specifika kommentarer på författningsförslagen

### 1 kap. 8 a och 8 b §§, Projektering och utförande

Folkhälsomyndigheten anser att det uttryckliga kravet på en luftkvalitets- och en fuktsäkerhetsprojektering inte bör tas bort då ett sådant krav kan medföra att påverkan på människors hälsa beaktas i större utsträckning om detta projekteras i förväg. Vidare är myndigheten negativ till den föreslagna kravlättnaden vad gäller dokumentation av projekteringen.

### 1 kap. 19 a §

Folkhälsomyndigheten är positiv till att bestämmelsen har utökats med krav på vattensäkerhetsdokumentation utifrån bland annat risker för tillväxt av mikroorganismer och legionella.

### 1 kap. 21 §

Folkhälsomyndigheten anser att det föreslagna tillägget behöver kompletteras med vägledning som förklarar när det inte behövs.

### 3 kap. 7 §, Luft

Folkhälsomyndigheten bedömer att begreppet acceptabel luftkvalitet fortsatt behöver förtydligas. Folkhälsomyndigheten bedömer att avsaknad av krav på till- eller uteluftsflöden för lokaler kan innebära en risk för att det byggs lokaler, som exempelvis skolor och förskolor, med feldimensionerade ventilationssystem, och att dessa måste åtgärdas i efterhand för att undvika att olägenhet för människors hälsa enligt miljöbalken ska uppstå. Bestämmelsen om ”acceptabel luftkvalitet” i 2 § bedöms inte avvärja denna risk.

#### 4 kap. 2 a och 3 §§, Ljusförhållanden

Folkhälsomyndigheten är positiv till att förslaget innebär krav på att utrymme för samvaro och måltider i bostäder samt rum i lokaler där människor vistas mer än tillfälligt ska ha utblick. Folkhälsomyndigheten vill framhålla att det utifrån forskningsläget finns stöd för att utblick är viktigt för människors hälsa. Folkhälsomyndigheten hänvisar i övrigt till kommentarerna i tidigare remissyttrande.

#### 4 kap. 4 §, Ljusförhållanden

Folkhälsomyndigheten är negativ till förslaget om att ta bort kravet på solljus i sin helhet och bedömer att det kommer att medföra att bostäder byggs alltför tätt intill varandra. Myndigheten anser även att förslaget bidrar till ökad risk för högre inomhustemperaturer genom ökad förekomst av värmeöar mellan byggnader, i synnerhet i tätbebyggda områden. Folkhälsomyndigheten befarar att en sådan utveckling kommer att förstärkas av den pågående klimatförändringen. Vidare anser Folkhälsomyndigheten att förslaget även riskerar att skapa sämre förutsättningar för tillgång till dagsljus.

#### 6 kap. 2 § Termisk komfort

Folkhälsomyndigheten är negativ till de föreslagna justeringarna som avser borttagande av värden för temperatur. Folkhälsomyndigheten bedömer att de föreslagna formuleringarna ökar otydligheten och risken att byggnader inte ger människor tillräckligt skydd mot höga och låga temperaturer. Det är oklart vad som menas med "acceptabel termisk komfort".

#### 6 kap. 3 §, Termisk komfort

Folkhälsomyndigheten anser att nuvarande förslag till formulering "rum i byggnader där användare inte enkelt kan avbryta eller justera användningen..." behöver förtydligas med vägledning då det är oklart vilka rum och vilka byggnader som avses.

Vidare anser Folkhälsomyndigheten att uttrycket "inte innebära en oacceptabel hälsorisk" är ett alltför lågt ställt krav i förhållande till begreppet olägenhet i miljöbalken. Folkhälsomyndigheten bedömer att ett alltför lågt ställt krav innebär en risk för att det byggs lokaler, som exempelvis skolor, förskolor och vårdlokaler, med feldimensionerade temperatursystem, och att dessa måste åtgärdas i efterhand för att undvika att olägenhet för människors hälsa enligt miljöbalken ska uppstå med medföljande kostnader.

#### 7 kap. 8 a och 8 b §§ Fuktsäkerhet

Folkhälsomyndigheten är positiv till förslaget om en ökad detaljeringsgrad och bedömer att det kan medföra en bättre regelefterlevnad och därmed en minskad exponering av fukt- och mikroorganismer i inomhusmiljön.

Beslut i detta ärende har fattats av tillförordnade avdelningschefen Agneta Falk Filipsson. I den slutliga handläggningen har enhetschefen Karin Ljung Björklund deltagit. Utredaren Daniel Sundvall har varit föredragande.

Enligt Folkhälsomyndigheten beslut

Daniel Sundvall

### **Bilaga:**

Folkhälsomyndighetens remissvar 2023-06-15 på *Boverkets förslag till föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt hushållning med vatten och avfall*